

# ОБЩИНА ТУТРАКАН



## ЗАПОВЕД

РД-04-1056 / 26.08.2024

гр. Тутракан

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал. 2 от ЗОС, чл.74, ал.3, във връзка с чл. 23, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, като взех предвид протокола на тържната комисия, назначена със Заповед № РД-04-841/29.08.2024 г.

### УТВЪРЖДАВАМ:

1. Резултатите от проведения на 29.08.2024 г. публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № 51956.1.162, местността „Под ДЗС”, категория 3 /трета/, с обработваема площ от 11,004 дка, находяща се в землището на с. Нова Черна, ЕКАТТЕ 51956, Община Тутракан и класирането на участниците, съгласно предоставения ми от тържната комисия протокол:

**Първо място:** ЗП Иван Ангелов Георгиев с ЕИК 179185013, със седалище и адрес на управление с. Нова Черна, ул. „Цар Шишман“ № 4А, представлявано от Иван Георгиев с ЕГН [REDACTED], Л. К. № [REDACTED], издадена на [REDACTED] г. от МВР [REDACTED] с постоянен адрес: [REDACTED]

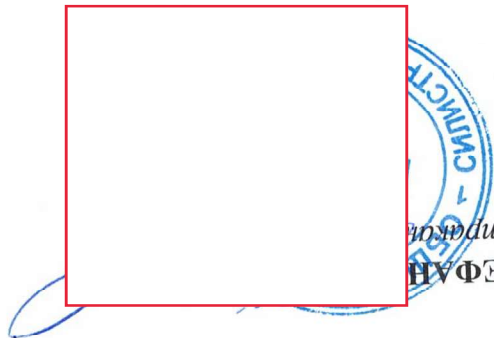
**Второ място:** няма

**Трето място:** няма

**2. ОПРЕДЕЛЯМ:** ЗП Иван Ангелов Георгиев с ЕИК 179185013, със седалище и адрес на управление с. Нова Черна, ул. „Цар Шишман“ № 4А, представлявано от Иван Георгиев с ЕГН [REDACTED], Л. К. № [REDACTED], издадена на [REDACTED] г. от МВР [REDACTED] с постоянен адрес: [REDACTED] за спечелил търга с явно наддаване, на когото да се отдаде под наем недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № 51956.1.162, местността „Под ДЗС”, категория 3 /трета/, с обработваема площ от 11,004 дка, находяща се в землището на с. Нова Черна, ЕКАТТЕ 51956, Община Тутракан

3. В 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търга следва да внесе достигнатата на търга годишна наемна цена в размер на 880,32 лв. /осемстотин и осемдесет лева и тридесет и две стотинки/ по банкова сметка на Община Тутракан: [REDACTED], код:444200 в “ЦКБ-АД”, клон Русе, като след приспадане на внесения депозит, остатък за внасяне - 792,29 лв. /седемстотин деветдесет и два лева и двадесет и девет стотинки/.

Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и Съвета



Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАН  
Кмет на Община Търговище

4. В срок от 30/тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по-рано от датата на влизането ѝ в сила, спечелилия участник да сключи договор за наем на земеделска земя, предмет на търга.
5. Неизпълнението на задължението по т.3 и невявяването в срока по т.4 се считат за отказ от сключване на договора и депозитната му вноска в размер на **88,03 ле /осемдесет и осем лева и три стотинки/ се задържа в полза на Община Търговище.**
6. На основание чл.60, ал.1 от АПК допускам предварително изпълнение на настоящата заповед, при следните мотиви:  
Началото на стопанската 2024/2025 година е от 01.10.2024г. Преди началото и следва да бъдат сключени всички договори за отдаване под наем на земеделските земи от ОПФ, за да се осигури достатъчно време на всеки наемател, да изпълни своите задължения и да сключи договор е необходимо да се даде време за предварително изпълнение.  
Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра – един към Републична заповед, един за спечелилия участник и един за архива на Дирекция „Общинска собственост и стопански дейности“;  
Заповедта да се публикува на официална интернет страница на община Търговище и да се обяви на информационното табло в община Търговище, в деня на издаването ѝ. Заповедта да се изпрати на спечелилия търга участник в 3/три/ дневен срок от издаването ѝ, с препоръчително писмо с обратна разписка, за сведение и изпълнение. Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – Силистра.